



izquierda unida

con *iu* es posible



coniu.esposible.org

Programa del Grupo de Izquierda Unida de Guadalix de la Sierra 2007-2011 www.guadalix.org

Guadalix de la Sierra se encuentra en la encrucijada.

Los resultados de una década de expansión sobredimensionada están a la vista de todos:

Los servicios municipales (desde la escuela hasta la depuradora) están totalmente saturados y las arcas municipales están vacías. A menudo el Ayuntamiento vende el patrimonio de todos (el suelo municipal) para pagar gastos corrientes, desmintiendo la idea errónea de que el crecimiento rápido nos trae riqueza a todos.

Asimismo, este modelo de expansión ha provocado la destrucción y abandono irreversible de gran parte del patrimonio de Guadalix y la pérdida de su propia identidad como pueblo.

La mayoría de los grupos políticos apuestan por la misma receta:

Un Plan General que enladrille todo el espacio hasta Los Pinarejos.

En cambio, el Grupo de Izquierda Unida y los Independientes que nos acompañan desde las distintas asociaciones sociales y vecinales propone un Programa, resumido en estas páginas, de alternativas realistas e imaginativas que permiten la consolidación y el desarrollo real de Guadalix, diversificando gradualmente nuestra economía, reduciendo nuestra dependencia del mercado inmobiliario y creando un espacio social, cultural, urbano y rural mucho más armonioso y justo para todos.

Esperamos que dediques un poco de tu tiempo a leerlo y nos ayudes con tu voto y tu participación a llevarlo a la práctica.

Educación – sanidad – cultura:

Tanto el Colegio Público de Educación Infantil y Primaria como el Aulario de Secundaria están saturados. Ante el riesgo real de que alguna empresa privada vea como viable la implantación de su negocio en Guadalix de la Sierra y solicite para ello la cesión gratuita del suelo que se le ha negado en estos años al sistema educativo público, IU junto con los independientes que nos acompañan proponemos:

- La apuesta por la Educación Pública.
- **La cesión INMEDIATA de los 12.000m² aprobados en Pleno hace un año y todavía pendientes para el Instituto público (IES) y de otros tantos para un nuevo colegio público (CEIP).**
- El compromiso de que el terreno público se destinará SOLO a la escuela pública.
- La construcción inmediata del centro de salud, una iniciativa de IU aprobada hace un año pero, inexplicablemente, aún no iniciada. Exigir la garantía de los servicios públicos permanentes de pediatría y geriatría.
- La construcción prioritaria de un Centro Cultural y Teatro. Está demostrado que la cultura ha sido en todos los pueblos y a través de la historia una fuente de riqueza y de empleo
- Un cambio radical en la gestión del presupuesto para la cultura, diversificando las actividades a lo largo de todo el año y no concentrarlo en el período de fiestas como es costumbre actualmente, con la participación ciudadana en la planificación y las decisiones.
- Apoyo y cobertura económica y de infraestructuras para los grupos locales de teatro, música, etc.
- Un museo-taller etnológico para poder divulgar la cultura popular y recuperar oficios casi perdidos. Redacción de un libro/CD para recopilar de forma exhaustiva este acervo.
- Cobertura gratuita de Internet mediante WiFi.

Urbanismo:

El precio medio de las viviendas en Guadalix se ha duplicado en 6 años hasta los 6000€/m² mientras los salarios tan solo han crecido un 20%. El adquirir una vivienda requiere hoy más del 45% del salario medio, provocando niveles alarmantes de endeudamiento en las familias. La Vivienda de Protección Pública en el municipio de Guadalix de la Sierra ha desaparecido totalmente, y los constructores están eximidos de la obligación de pagar su parte proporcional de las nuevas infraestructuras necesarias. Por otro lado, existe la amenaza real de saturar el campo y el mercado con casas a través de un Plan General urbanístico.

Para combatir estos problemas, IU y los independientes propone:

- **La apuesta por la Vivienda de Protección Oficial. Proyecto de VPO de calidad sobre el SAU-III, construidas por mano de obra y empresas gualiseñas** coordinadas por una Empresa o Consorcio Municipal de Vivienda siguiendo el modelo de vivienda a bajo coste implantado en otros municipios.
- **Precio máximo: 300€/mes.**
- Crecimiento Sostenible: ir creciendo cuando estén disponibles las infraestructuras públicas necesarias para servir a la población prevista (agua, depuradora, escuelas, pediatría etc.) y en función a las necesidades y demanda reales del municipio, no de las cuentas corrientes de unos cuantos.
- El cumplimiento riguroso de la normativa estatal, regional y local en todos los desarrollos urbanísticos.
- Trabajar en serio para resolver los problemas de las distintas urbanizaciones como Las Cumbres.

Medio ambiente:

- **Frenar el peligro inminente de un “cinturón de ladrillo” entre Guadalix y Soto del Real con la propuesta, junto con los municipios colindantes, del “Parque Natural del Cerro San Pedro y su entorno”.** Este corredor natural, compatible con la ganadería tradicional, se extenderá desde el Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama hasta la Dehesa de Moncalvillo y el Soto de Viñuelas, dotando a una de las zonas de nuestro municipio de mayor riqueza ecológica de su merecida figura de protección.
- Construcción prioritaria de un Punto Limpio lejos del río, con capacidad suficiente para recoger todos los residuos domésticos reciclables, reutilizables y/o peligrosos.
- Denunciar, clausurar y penalizar las escombreras ilegales que proliferan en nuestro municipio.
- Identificación clara del tipo de recogida que está realizando cada camión de basura para evitar la confusión frecuente entre los vecinos de que “todos los residuos van al mismo sitio”.
- Ubicación de papeleras en las zonas transitadas del municipio que no cuentan con ellas o su número es insuficiente.
- Elaboración de un catálogo del patrimonio natural del término municipal, que contenga un catálogo de árboles singulares de Guadalix, un mapa de hábitats, flora y fauna rara, endémica o amenazada en el municipio, y la identificación de los corredores ecológicos y áreas de mayor valor ecológico para su protección estricta.
- Divulgación del patrimonio natural de Guadalix a través de una guía de la naturaleza del municipio y la señalización y adecuación de sendas autointerpretativas y/o guiadas.
- Apostar por las energías renovables en los centros públicos que permitiría al ayuntamiento ahorrar una gran cantidad de dinero a medio plazo.

Mujer- juventud - jubilados:

El cambio y la transformación social que propugnamos desde IU para nuestro pueblo, pasan necesariamente por el reconocimiento de las mujeres como seres individuales, libres, sujetos de pleno derecho y copartícipes de la transformación de la sociedad. Desde este punto de vista, sólo entendemos un gobierno municipal cuyas acciones vayan orientadas a fomentar la participación activa de las mujeres, a propiciar la solidaridad y la igualdad entre los géneros.

Son necesarias políticas que promuevan la independencia económica de la mujer, incluyendo el empleo, garantizando la igualdad de acceso a todas las mujeres a los recursos productivos, a las oportunidades y a los servicios públicos.

- Una Casa de la Juventud permanente con un programa activo de ocio, formación e información, sin el “control” sobre su presupuesto ejercido por el Ayuntamiento.
- Constitución del Consejo Local de la Mujer. Al menos un 5% del presupuesto para políticas de igualdad de género. Una Oficina de la Mujer que coordine el asesoramiento en todas las materias y un programa dirigido a la incorporación de la mujer a la vida laboral, ocio, deporte y educación, con atención especial a la mujer inmigrante.
- Un Plan de Igualdad de Género con carácter transversal, en el que se impliquen todas las áreas municipales.
- Integración de los mayores en la vida pública, aprovechando su sabiduría.
- Creación de un Consejo Local de personas mayores.
- Programación inteligente para el uso del Hogar de los Mayores.
- Fomento de la atención domiciliaria y teleasistencia.
- Creación de una Oficina de información y tramitación de los nuevos derechos generados por la nueva Ley de Dependencia.

Movilidad y transporte:

El modelo de movilidad actual de Guadalix está basado en el predominio de uso del coche, que no solo contamina sino también agrava los ya serios problemas de aparcamiento en el casco urbano del municipio.

Es el momento de proponer un Pacto por la Movilidad Sostenible para Guadalix de la Sierra, que permita mejorar nuestro medio ambiente urbano y que sirva como punto de partida para modificar conductas y fomentar la movilidad a pie y en bicicleta por el entorno urbano como medidas beneficiosas, tanto para el medio ambiente global como para la salud personal. Proponemos:

- Peatonalización de una zona del casco alrededor del Ayuntamiento.
- Dar prioridad al tráfico peatonal y ciclista para poder circular con comodidad y seguridad.
- Aparcamientos para bicicletas.
- Corregir las aceras (anchura, quitar postes, etc.) para hacerlas transitables y mejorar el drenaje de las calzadas para que los coches no empapen a los peatones cada vez que llueve.
- Rediseñar las rutas del autobús interurbano para que nadie viva a más de 500 metros de una parada. Solicitar una ruta transversal Torrelaguna-Villalba, y otra a la estación de Colmenar Viejo hasta que la línea de Cercanías llegue a Soto.
- Compartir el coche: una base de datos municipal para facilitar el encuentro entre personas que tienen rutas parecidas.

Ganadería:

La ganadería es una fuente tradicional de empleo e ingresos en Guadalix de la Sierra. Asimismo, cumple un papel imprescindible en el mantenimiento de las numerosas vías pecuarias y los ecosistemas del municipio. IU propone:

- Recuperar y asegurar el cupo de leche y el uso de los pastos municipales para los ganaderos gualiseños. Programa de recuperación de los caminos y vías pecuarias.

- Fomentar la industria de la transformación para los productos agrícolas.
- Fomentar la ganadería ecológica.

Empleo:

En los últimos años, la economía laboral de Guadalix ha estado ligada fuertemente con el sector, cada vez más incierto, de la construcción. Para corregirlo, IU y los independientes propone:

- Fomentar la diversificación del empleo en nuestro municipio, propiciando salidas alternativas a la construcción a través de becas (transporte, material) para escuelas especializadas de formación con salidas reales de empleo.
- Crear un polígono industrial bien gestionado de servicios, sectores y empresas no contaminantes, fomentado con la instalación de una línea de fibra óptica de alta capacidad.
- Aprovechar el CAPI para dar cursos de ofimática adaptadas a distintos sectores, incluida el de la construcción (presupuestos y facturas, lectura y manipulación de planos, cálculos de aplicación a la construcción, búsqueda de contratos, etc).
- La apuesta y fomento decidido de las energías alternativas como yacimiento de empleo con futuro.

Democracia participativa:

La democracia es algo más que votar cada cuatro años. Durante la última legislatura el equipo de gobierno municipal se ha caracterizado por su escasa transparencia, el secretismo sobre su gestión y por los impedimentos al acceso ciudadano a la información. IU y los independientes que nos acompañan proponemos:

- Planificar las necesidades presentes y futuras de Guadalix con la participación activa de los vecinos (“Agenda Local 21”).

- Crear un Reglamento y una Concejalía de Participación Ciudadana para articular la participación activa de los vecinos en las decisiones del municipio (presupuestos, debates de los Plenos, etc.), garantizando la transparencia y el derecho de todos a la información.
- Publicar todos los documentos de los distintos grupos políticos (no solo del gobierno) en la web del Ayuntamiento y en un periódico existente o de nueva creación.
- Contestar a toda la correspondencia recibida.
- Facilitar y fomentar la creación de asociaciones para cada una de las inquietudes y demandas ciudadanas.

Gestión municipal:

IZQUIERDA UNIDA de GUADALIX se compromete a aprovechar los márgenes legales para mejorar la gestión municipal, procurando un incremento de los ingresos de forma justa y equitativa. Proponemos:

- Recaudación real y efectiva de las licencias de obra.
- Potenciación de los servicios de inspección tributaria para hacer realidad la máxima “si pagan todos los que deben, la mayoría tendrá que pagar menos”.
- Recuperar la gestión municipal de los servicios públicos (polideportivo, limpieza viaria, etc.).
- Igualdad de oportunidades para TODOS en los procesos de selección del personal municipal, garantizando la absoluta neutralidad en los procesos de selección y la inhibición real y efectiva de los concejales para impedir tratos de favor ni tráfico de influencias.
- Auditoria del estado de las cuentas municipales
- Inventario del Patrimonio Municipal.

Deportes:

- Recuperar la gestión municipal de los servicios deportivos, empleando graduados del INEF como gestores especializados.
- Ampliar la oferta deportiva con las infraestructuras necesarias para el atletismo, tenis, escalada (rocódromo), pista de skate, ciclismo.
- Fomentar pruebas homologadas de estos deportes.
- Fomentar el deporte alternativo relacionado con actividades en la naturaleza: espeleología, trekking

Seguridad ciudadana:

Hay que buscar y analizar el origen de los problemas y no ver solo las consecuencias: buscar salidas laborales, incrementar los niveles de cultura, buscar alternativas reales de ocio para cada sector de edad juvenil, trabajar para atajar de raíz el grave problema de fracaso escolar y el abandono prematuro de los estudios que padecemos en Guadalix. Además:

- Programa de educación cívica en colaboración con la policía local y protección civil, dirigida a la población infantil y juvenil.
- Plan de salidas de evacuación de todos los edificios públicos. etc.

Candidatura del Grupo de Izquierda Unida de Guadalix de la Sierra para las elecciones municipales del 27 de mayo de 2007

1. Luis Martínez Sierra
2. Jamie Benyei
3. María José P. Chillón
4. David Travieso
5. Consuelo Herranz
6. Víctor Caballero
7. Inmaculada López (Independiente)
8. José Luis Jimeno (Independiente)
9. Rocío Martín
10. Juan Varela (Independiente)
11. José Antonio Herencia
12. Elena Díaz de Neira
13. José Manuel Sánchez (Independiente)

SUPLENTES:

14. Anabel López (Independiente)
15. Rodrigo Herranz
16. Manuel Reche (Independiente)

Ningún miembro de esta candidatura vive de la política ni representa intereses urbanísticos o comerciales. Nuestra única motivación es la de aportar nuestros conocimientos del ámbito profesional y social a través de alternativas progresistas y realistas para un desarrollo de calidad para todos en Guadalix de la Sierra.